

cent. č. 488/2012
Ev. č. 60/2012

**Zmluva o vzájomnej spolupráci
uzatvorená podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:**

Mesto Nová Dubnica

V zastúpení: Ing. Petrom Marušincom, primátorom
Sídlo: Ul. Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
IČO: 00317586
Bankové spojenie: VÚB Pov. Bystrica, pobočka Nová Dubnica
č. účtu 19-926372/0200

a

Obec Košecké Podhradie

v zastúpení: Bc. Rastislavom Čepákom, starostom
sídlo: Košecké Podhradie
IČO: 00317870
Bankové spojenie: VÚB-Ilava
č. účtu: 21727-372/0200

Obec Horná Poruba

V zastúpení: Ing. Milanom Staňom, starostom
Sídlo: Horná Poruba
IČO: 00317284
Bankové spojenie: PRIMA banka
4478793001/5600

**Čl. I
Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je vymedzenie konkrétnych činností, rozsahu spolupráce medzi zmluvnými stranami a úprava ich vzájomných práv a povinností súvisiacich s plnením účelu zmluvy.

**Čl. II.
Účel zmluvy**

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za účelom uskutočnenia činnosti Mestom Nová Dubnica na úseku územného plánovania a stavebného poriadku .

Mesto Nová Dubnica sa zaväzuje na základe tejto zmluvy pre obec Košecké Podhradie a obec Horná Poruba (ďalej len obce) zabezpečovať prípravu a vypracovanie výsledných dokumentov, najmä rozhodnutí na základe podnetu obcí v nasledovnej oblasti:

- úsek územného plánovania a stavebného poriadku: činnosti súvisiace s výkonom pôsobnosti stavebného úradu v prvom stupni výkonu štátnej správy s výnimkou vyvlastnenia, ktorého sa dotýkajú ustanovenia § 108 – 116 zákona č. 50/1976 Z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

Mesto Nová Dubnica sa zaväzuje pripravovať odborné podklady pre:

- a) výkon rozhodovacej činnosti vrátane ukladania pokút:
1. vedenie územného konania a príprava územných rozhodnutí (§ 32 - 42 zákona)
 2. vedenie stavebného konania a príprava stavebných povolení na stavby a ich zmeny (§ 54 - 70 zákona)
 3. povoľovanie terénnych úprav, prác a zariadení (§ 71 - 74 zákona)
 4. vedenie kolaudačného konania a príprava kolaudačných rozhodnutí na stavby, ktoré vyžadovali stavebné povolenie, povoľovanie zmien v užívaní stavby (§ 76 - 85 zákona)
 5. príprava nariadení na údržbu stavby, nevyhnutných úprav a zabezpečovacích prác na stavbe alebo stavebnom pozemku a na terénnych úpravách a zariadeniach, príprava nariadení alebo povolení na odstraňovanie stavieb, terénnych úprav a zariadení (§ 86 - 94 zákona)
 6. príprava rozhodnutí o poskytnutí štátneho stavebného príspevku (§ 95 zákona)
 7. príprava rozhodnutí o vypratání stavby (§ 96 zákona)
 8. príprava nariadení urobiť nápravu na stavbe, príprava rozhodnutí o zastavení prác na stavbe o zrušení stavebného povolenia (§ 102 zákona)
 9. prerokúvanie priestupkov fyzických osôb a správnych deliktov právnických osôb a fyzických osôb oprávnených na podnikanie a príprava podkladov na ukladanie sankcií (§ 105 – 107 zákona)
 10. príprava rozhodnutí o rozsahu oprávnenia zamestnancov stavebných úradov vstupovať na pozemky a stavby a príprava rozhodnutí o opatreniach na susednom pozemku alebo stavbe (§ 134 a § 135 zákona)
 11. príprava podkladov na vydanie súhlasu k povoleniu stavby špeciálnym stavebným úradom (§ 120 zákona)
- b) výkon kontrolnej činnosti :
1. zabezpečovanie výkonu štátneho stavebného dohľadu (§ 98 - § 104 zákona)
 2. príprava nariadenia skúšky stavby, odobratia a preskúšania vzoriek a prizvania znalcov na posúdenie techniky náročných a neobvyklých stavieb (§ 101 zákona)

Obce sa zaväzujú zabezpečiť činnosti stavebného úradu výkonom nasledovných činností:

- a) vedenie evidencie:
1. zabezpečenie činností vyplývajúcich zo založenia informačného systému (§ 128 – 130 zákona)
 2. vedenie evidencie a ukladania rozhodnutí vrátane spisov a iných opatrení vyplývajúcich z činnosti stavebného úradu (§ 131 a 132 zákona)
- b) prešetrovanie petícií a sťažností:
1. prešetrovanie sťažností občanov a právnických osôb podľa zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v rozsahu svojej pôsobnosti
 2. vybavovanie petícií občanov a právnických osôb podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v rozsahu svojej pôsobnosti
- Obce sú oprávnené požiadať Mesto Nová Dubnica pri prešetrovaní sťažností a vybavovania petícií o odborné stanovisko v predmetnej veci.
- c) zabezpečuje výkon rozhodnutí podľa § 71 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- d) poskytuje informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Obce sú povinné postupovať podania obyvateľov obcí týkajúce sa územného plánovania a stavebného poriadku v rozsahu uvedenom v článku II. tejto zmluvy Mestu Nová Dubnica bez zbytočného odkladu.

2. Obce sú povinné poskytovať súčinnosť Mestu Nová Dubnica vo veciach, ktoré mu postúpili v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a pri vykonávaní ostatných úkonov súvisiacich s výkonom pôsobnosti podľa článku II. tejto zmluvy .
3. Obce sa zaväzujú poukázať na účet Mesta Nová Dubnica finančné prostriedky delimitované obciam zo štátneho rozpočtu na výkon predmetných pôsobností, na úseku územného plánovania a stavebného poriadku v celom objeme delimitovaných finančných prostriedkov ako i uhradiť všetky účelne vynaložené výdavky Mesta Nová Dubnica spojené s prípravou, vypracovaním výsledných dokumentov a so zabezpečením realizácie ostatných úkonov súvisiacich s výkonom pôsobnosti podľa článku II. tejto zmluvy, najmä cestovné a ďalšie náklady.
4. Mesto Nová Dubnica sa zaväzuje postupovať pri príprave a vypracovaní výsledných dokumentov a zabezpečení realizácie ostatných úkonov súvisiacich s výkonom pôsobnosti podľa článku II tejto zmluvy v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi, hospodárne, tak, aby sa zabezpečila včasnosť vybavovania predmetných podaní bez zbytočných prieťahov.

Čl. IV Doba platnosti

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú
2. Zmluva zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán
 - b) odstúpením od zmluvy v prípade porušenia jej ustanovení
3. Výpovedná lehota tejto zmluvy je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli na povinnosti vyporiadať vzájomné finančné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli v súvislosti s plnením účelu tejto zmluvy ku dňu zániku jej platnosti.

Čl. V Záverečné ustanovenia

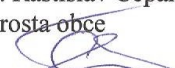

1. Zmluva nadobúda platnosť ňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť od 01. 01. 2013.
2. Zmeniť alebo doplniť zmluvu možno len písomne, formou dodatku na základe súhlasných prejavov oboch zmluvných strán.
3. Na vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Novej Dubnici, dňa **27 DEC 2012**

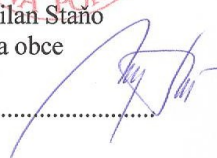
Mesto Nová Dubnica
Ing. Peter Marušinec
primátor mesta


.....


Obec Košecké Podhradie
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce


.....


Obec Horná Poruba
Ing. Milan Staňo
starosta obce


.....
